M.R.Servicios Inmobiliarios

C/ Donadores,2
Almoradi

Teléfono: 865685852
Teléfono 2: 626517306
e-mail: mrinmobiliarios@gmail.com
e-mail 2: manuel@mrinmobiliarios.com

Referencia:	**322-0002B2**
Tipo inmueble:	Villa
Operación:	Venta
Precio:	**325.000 €**
Estado:	Nuevo



Población:	Bigastro
Provincia:	Alicante
Cod. postal:	03380
Zona:	Zona Nueva



M² construidos:	182	**Aire acondicionado:**	preinstalado	**Metros de parcela:**	233
Garajes:	1	**Agua caliente:**	individual	**Dormitorios:**	3
Baños:	2	**Exterior/Interior:**	exterior		

Descripción:

¡Descubre tu nuevo hogar en Bigastro! Villa moderna y exclusiva

Te invitamos a conocer esta impresionante villa nueva, situada en una parcela de 233 metros cuadrados en el encantador municipio de Bigastro. Con una construcción de 113 metros cuadrados, esta propiedad ha sido diseñada pensando en la comodidad y el estilo de vida moderno.

Características destacadas:

- 3 Dormitorios: Espaciosos y luminosos, perfectos para descansar y disfrutar de momentos en familia.
- 2 Baños: Equipados con muebles modernos, espejos elegantes y mamparas de ducha de cristal, ofreciendo un ambiente de lujo y funcionalidad.
- Cocina Equipada: La villa incluye una cocina moderna completamente amueblada, ideal para los amantes de la gastronomía.
- Confort en climas cálidos: Preinstalación de aire acondicionado por conducto, garantizando frescura en los días de calor.
- Eficiencia energética: Contamos con preinstalación fotovoltaica y de bomba de calor para la piscina, pensada en el ahorro y el respeto al medio ambiente.
- Confort en los baños: Suelo radiante en ambos baños, proporcionando calidez y confort durante todo el año.
- Potencia eléctrica elevada: Con una electrificación de 9,2 kW por vivienda, tendrás la energía necesaria para todas tus necesidades.
- Agua caliente eficiente: Instalación de bomba de calor NUOS Split Inverter de 150 litros, asegurando agua caliente de manera rápida y eficiente.
- Accesibilidad y seguridad: La villa cuenta con motor en la puerta corredera y portón para vehículo, brindando comodidad y seguridad en el acceso.
- En esta modelo tiene un sótano terminado de 69 metros y también da la posibilidad de hacer una piscina optativa (Piscina 5x3 con bancada, 2 Focus RGB, ducha €14.000).

Esta villa es más que una casa, es un estilo de vida. Con un diseño contemporáneo y todas las comodidades que sueñas, es el lugar perfecto para crear recuerdos inolvidables con tu familia.

¡No pierdas la oportunidad de adquirir esta maravillosa propiedad en Bigastro! Contáctanos hoy para más información y para concertar una visita. Tu nuevo hogar te está esperando.