M.R.Servicios Inmobiliarios

C/ Donadores,2
Almoradi

Teléfono: 865685852
Teléfono 2: 626517306
e-mail: mrinmobiliarios@gmail.com
e-mail 2: manuel@mrinmobiliarios.com

Referencia:	**156-CG506510001**
Tipo inmueble:	Casa Adosado
Operación:	Venta
Precio:	**75.000 €**
Estado:	Para reformar



Dirección:	JACINTO BENAVEN 1
Población:	Elda
Provincia:	Alicante
Cod. postal:	03600
Zona:	Centro Social Caliu



M² construidos:	174	**Dormitorios:**	3	**Baños:**	1
Antigüedad:	1945	**Exterior/Interior:**	exterior		

Descripción:

CASA DE DOS PLANTAS PARA REFORMA INTEGRAL EN ZONA CENTRO SOCIAL CALIU

Ubicación: Calle Jacinto Benaven, zona Centro Social Caliu.

Se ofrece a la venta casa de dos plantas, situada en la calle Jacinto Benaven, en la zona del Centro Social Caliu. Una propiedad con potencial para quienes buscan un inmueble para rehabilitar y desarrollar un proyecto de vivienda a su gusto.

La vivienda cuenta con una superficie gráfica de parcela de 87 m² y una superficie construida total de 174 m², distribuidos en dos plantas.

El inmueble necesita una reforma integral, por lo que representa una oportunidad para plantear una renovación completa y adaptar los espacios a las necesidades y preferencias del futuro propietario.

Importante: actualmente, la vivienda se encuentra tapiada y no es posible realizar visitas a su interior. Por este motivo, se desconoce su estado de conservación interior y será necesario tener en cuenta esta circunstancia antes de valorar el alcance de la rehabilitación.

Una propiedad dirigida especialmente a compradores, inversores o profesionales que busquen una casa para reformar íntegramente y estudiar sus posibilidades de aprovechamiento, previa comprobación de su estado, viabilidad técnica y normativa aplicable.

Características principales:
- Casa de dos plantas.
- Superficie gráfica: 87 m².
- Superficie construida total: 174 m².
- Estado: necesita reforma integral.
- Interior no visitable por encontrarse tapiado.
- Ubicación: calle Jacinto Benaven, zona Centro Social Caliu.

Una oportunidad para quienes buscan un proyecto de rehabilitación y desean valorar el potencial de una vivienda con estas características.